

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"</u>	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	69101938		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	6316161887		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	443100, Самарская обл, городской округ Самара, Самара г, Галактионовская ул, дом 150, комната 9				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	114	149	197
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 313 959	3 029 454	1 727 166
	в том числе:				
	Незавершенное строительство Дом №2		3 773 455	2 892 225	1 647 250
	Незавершенное строительство Дом №3		538 706	137 017	79 243
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 314 073	3 029 604	1 727 363
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	150 660	239 635	97 451
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	462 447	362 205	215 974
	Дебиторская задолженность	1230	3 934 404	4 727 327	5 736 350
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №1		29 680	29 615	34 845
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №2		1 621 394	2 214 380	3 322 065
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №3		2 022 579	2 121 013	2 001 912

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 549	7 245	5 375
Прочие оборотные активы	1260	128 265	56 899	16 070
Итого по разделу II	1200	4 693 324	5 393 311	6 071 220
БАЛАНС	1600	9 007 397	8 422 915	7 798 583

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	400 010	400 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 337	53 064	52 715
	Итого по разделу III	1300	453 347	453 074	452 725
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	681 205	680 440	97 109
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	681 205	680 440	97 109
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 872 845	7 289 401	7 248 749
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Дом №2	1521	5 166 524	4 924 962	5 144 483
	Обязательства по ДДУ Дом №3	1522	2 225 464	2 240 096	2 031 220
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 872 845	7 289 401	7 248 749
	БАЛАНС	1700	9 007 397	8 422 915	7 798 583



Руководитель

(подпись)
Виноградов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"</u>	форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	30	09	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	69101938		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 476	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 476)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	288	193
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	75	194
	Прочие расходы	2350	-	(223)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	363	164
	Налог на прибыль	2410	(73)	(33)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(73)	(33)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(7)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	290	124

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	290	124
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)
Виноградов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2023 г.